

DEMANDE DE PERMIS — LOTISSEMENT OU OPÉRATION CADASTRALE

IMPORTANT Le dépôt n'autorise pas les travaux. Attendez le permis écrit; le délai commence lorsque le dossier est complet.
Une pièce ou une expertise additionnelle peut être exigée selon le projet et les contraintes du site.

1. IDENTIFICATION DE LA PROPRIÉTÉ

Adresse des travaux	Numéro de lot	Matricule
Zone municipale — réservé à la Municipalité	Usage actuel	

2. DEMANDEUR ET PROPRIÉTAIRE

Nom et prénom du demandeur	Téléphone	Courriel
Adresse postale	Nom du propriétaire, si différent	
Qualité du demandeur		
☐ Propriétaire ☐ Mandataire autorisé		
☐ Locataire ☐ Promettant-acheteur		
☐ Autre		

À RETENIR — Joindre une procuration ou une autorisation écrite lorsque la demande est présentée par une personne autre que le propriétaire.

3. ARPENTEUR-GÉOMÈTRE

Nom	Firme	Numéro de dossier
Téléphone	Courriel	Date du plan

4. OPÉRATION PROJETÉE

Nature		
☐ Subdivision ☐ Remplacement		
☐ Annulation ☐ Correction		
☐ Regroupement ☐ Rue nouvelle / modifiée		
Lots actuels	Nombre de lots projetés	Usage projeté
Description de l'opération cadastrale		

DEMANDE DE PERMIS — LOTISSEMENT OU OPÉRATION CADASTRALE

IMPORTANT Le dépôt n'autorise pas les travaux. Attendez le permis écrit; le délai commence lorsque le dossier est complet.
Une pièce ou une expertise additionnelle peut être exigée selon le projet et les contraintes du site.

Éléments présents

- | | | |
|--|--|---|
| ☐ Cours d'eau / lac | ☐ Milieu humide | ☐ Zone inondable |
| ☐ Pente / talus | ☐ Servitude | ☐ Rue |
| ☐ Services municipaux | | |

À RETENIR — Une demande papier doit être accompagnée des exemplaires requis du plan signé par un arpenteur-géomètre. La conformité du lotissement ne garantit pas la constructibilité de chaque lot.

CONTRAINTES ET AUTORISATIONS À VALIDER

Le terrain ou les travaux peuvent être concernés par

- | | | |
|--|--|---|
| ☐ Zone agricole / CPTAQ | ☐ Rive ou littoral | ☐ Zone inondable |
| ☐ Cours d'eau | ☐ Milieu humide | ☐ Talus / mouvement de terrain |
| ☐ Route provinciale / accès | ☐ Servitude | ☐ Immeuble patrimonial |
| ☐ Aucune contrainte connue | ☐ À valider par la Municipalité | |

Précisions et autorisations déjà obtenues

À RETENIR — La cartographie et la matrice servent au repérage. Une délimitation, une expertise ou une autorisation professionnelle ou gouvernementale peut être exigée selon le site et le projet.

À RETENIR — Base réglementaire de travail : règlement de lotissement no 62; règlement de permis et certificats no 64, chapitre 3; règlement no 64-6. Les tarifs applicables sont ceux du règlement municipal en vigueur.

PIÈCES DE BASE À JOINDRE

- ☐ Plan-projet de lotissement signé par un arpenteur-géomètre et présenté en trois exemplaires pour une demande papier.
- ☐ Plan topographique et renseignements exigés : limites, bâtiments, relief, contraintes, drainage, rues, services, servitudes et parcs.
- ☐ Études sur l'eau potable, l'assainissement ou le drainage lorsque demandées.
- ☐ Autorisations CPTAQ, environnementales ou autres, si applicables.

À RETENIR — Selon la nature du projet, la municipalité pourra demander des renseignements ou des documents supplémentaires.

DÉCLARATION DU REQUÉRANT

À RETENIR — Je certifie que les renseignements et documents fournis sont vrais, exacts et complets. J'autorise la vérification des renseignements et la visite de la propriété conformément aux pouvoirs prévus par la réglementation applicable.

Nom en lettres moulées	Signature	Date

RÉSERVÉ À LA MUNICIPALITÉ

Date de réception	Numéro de demande	Dossier complet le

DEMANDE DE PERMIS — LOTISSEMENT OU OPÉRATION CADASTRALE

IMPORTANT Le dépôt n'autorise pas les travaux. Attendez le permis écrit; le délai commence lorsque le dossier est complet.
Une pièce ou une expertise additionnelle peut être exigée selon le projet et les contraintes du site.

Décision

☐ À analyser

☐ Refusé

☐ Autorisé

☐ Informations supplémentaires requises

Numéro du permis ou certificat

Date de délivrance

Signature du fonctionnaire désigné