

DEMANDE DE CERTIFICAT — CHANGEMENT D'USAGE OU DE DESTINATION

IMPORTANT Le dépôt n'autorise pas les travaux. Attendez le permis écrit; le délai commence lorsque le dossier est complet.
Une pièce ou une expertise additionnelle peut être exigée selon le projet et les contraintes du site.

1. IDENTIFICATION DE LA PROPRIÉTÉ

Adresse des travaux	Numéro de lot	Matricule
Zone municipale — réservé à la Municipalité	Usage actuel	

2. DEMANDEUR ET PROPRIÉTAIRE

Nom et prénom du demandeur	Téléphone	Courriel
Adresse postale	Nom du propriétaire, si différent	
Qualité du demandeur		
☐ Propriétaire ☐ Mandataire autorisé		
☐ Locataire ☐ Promettant-acheteur		
☐ Autre		

À RETENIR — Joindre une procuration ou une autorisation écrite lorsque la demande est présentée par une personne autre que le propriétaire.

3. USAGE ACTUEL ET PROJETÉ

Usage actuel	Usage projeté	Date prévue de début
Type		
☐ Résidentiel ☐ Habitation bi-générationnelle ☐ Agricole		
☐ Commercial ☐ Industriel ☐ Institutionnel		
☐ Mixte ☐ Autre		
Superficie occupée	Nombre d'employés	Heures d'activité
Logements avant / après	Chambres avant / après	Capacité d'accueil
Description détaillée de l'activité projetée		

DEMANDE DE CERTIFICAT — CHANGEMENT D'USAGE OU DE DESTINATION

IMPORTANT Le dépôt n'autorise pas les travaux. Attendez le permis écrit; le délai commence lorsque le dossier est complet.
Une pièce ou une expertise additionnelle peut être exigée selon le projet et les contraintes du site.

4. AMÉNAGEMENT ET IMPACTS

Stationnements existants / projetés

Accès

Livraisons

Travaux associés

☐ Aucun

☐ Construction / agrandissement

☐ Installation septique

☐ Rénovation

☐ Enseigne

☐ Autre

Bruit, circulation, entreposage, éclairage et autres impacts prévus

CONTRAINTES ET AUTORISATIONS À VALIDER

Le terrain ou les travaux peuvent être concernés par

☐ Zone agricole / CPTAQ

☐ Cours d'eau

☐ Route provinciale / accès

☐ Aucune contrainte connue

☐ Rive ou littoral

☐ Milieu humide

☐ Servitude

☐ À valider par la Municipalité

☐ Zone inondable

☐ Talus / mouvement de terrain

☐ Immeuble patrimonial

Précisions et autorisations déjà obtenues

À RETENIR — La cartographie et la matrice servent au repérage. Une délimitation, une expertise ou une autorisation professionnelle ou gouvernementale peut être exigée selon le site et le projet.

À RETENIR — Base réglementaire de travail : règlement de zonage no 61; règlement de permis et certificats no 64, chapitre 8; règlement no 126 pour une habitation bi-générationnelle. Les tarifs applicables sont ceux du règlement municipal en vigueur.

PIÈCES DE BASE À JOINDRE

- ☐ Plans à l'échelle des locaux montrant les usages actuel et projeté.
- ☐ Plan du terrain : bâtiments, accès, stationnement, aires de chargement et entreposage.
- ☐ Description de l'activité et des travaux nécessaires.
- ☐ Autorisations externes et preuve de capacité des services, si applicables.

À RETENIR — Selon la nature du projet, la municipalité pourra demander des renseignements ou des documents supplémentaires.

DÉCLARATION DU REQUÉRANT

À RETENIR — Je certifie que les renseignements et documents fournis sont vrais, exacts et complets. J'autorise la vérification des renseignements et la visite de la propriété conformément aux pouvoirs prévus par la réglementation applicable.

DEMANDE DE CERTIFICAT — CHANGEMENT D'USAGE OU DE DESTINATION

IMPORTANT Le dépôt n'autorise pas les travaux. Attendez le permis écrit; le délai commence lorsque le dossier est complet.
Une pièce ou une expertise additionnelle peut être exigée selon le projet et les contraintes du site.

Nom en lettres moulées	Signature	Date
RÉSERVÉ À LA MUNICIPALITÉ		
Date de réception	Numéro de demande	Dossier complet le
Décision ☐ À analyser ☐ Autorisé ☐ Refusé ☐ Informations supplémentaires requises		
Numéro du permis ou certificat	Date de délivrance	Signature du fonctionnaire désigné